

HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH, Postfach 10 03 19, 57003 Siegen

An die Anwohner:innen
des Neubauprojektes Havelufer Quartier
13587 Berlin-Hakenfelde

HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH

Geschäftssitz
Stefan-Heym-Platz 1
10367 Berlin

Postanschrift
Postfach 100319
57003 Siegen

kundenzentrum@howoge.de

Information Neubauprojekt Havelufer Quartier Bauvorbereitende Maßnahmen

8. Dezember 2023

Sehr geehrte Anwohner:innen,

Berlin ist in den vergangenen Jahren stark gewachsen. Obwohl viele Neubauten entstehen, mangelt es auf dem Wohnungsmarkt vor allem an bezahlbaren Mietwohnungen.

Die HOWOGE als landeseigene Wohnungsbaugesellschaft unterstützt das Land Berlin aktiv bei der Schaffung von bezahlbaren Mietwohnungen für breite Schichten der Bevölkerung und hat an zahlreichen Standorten Neubauvorhaben bereits geplant und realisiert.

Auch in Ihrer Nachbarschaft wird die HOWOGE neue Wohnungen realisieren. Auf zwei Grundstücken rund um die Gebiete Streitstraße 6-15, Am Maselakepark 4, 8, 12, 26 und Marius-Carpentier-Straße plant die HOWOGE zwei Gebäude mit insgesamt 219 öffentlich geförderten Mietwohnungen. Die Fertigstellung der Wohnungen ist für Dezember 2025 geplant.

Bauvorbereitende Maßnahmen

Zur Vorbereitung des Bauvorhabens müssen Bäume gefällt werden. Die Arbeiten werden voraussichtlich ab dem 11. Dezember 2023 – und damit innerhalb der gesetzlich erlaubten Fällperiode – durchgeführt. Nach den Baumfällungen werden dann nach und nach die Baustelle und Baugrube weiter eingerichtet.

Die geplanten Maßnahmen werden im Rahmen der rechtlichen Vorgaben ausgeführt, in der Regel wochentags von 7.00 Uhr bis max. 20.00 Uhr. Samstags können Arbeiten von 07.00 bis max. 18.00 Uhr ausgeführt werden. Baufahrzeuge können eventuell etwas früher am Grundstück eintreffen.

Durch die Arbeiten auf dem Grundstück kann es zu Schmutz- und Lärmentwicklungen

kommen, die unvermeidlich sind und auch Sie betreffen können. Wir sind bemüht, diese auf ein Minimum zu beschränken und die Maßnahmen schnellstmöglich abzuschließen. Daher bitten wir um Ihr Verständnis.

Weitere Informationen zum Neubauprojekt finden Sie unter:

www.howoge.de/wohnungsbau/neubauprojekte/havelufer-quartier.html

Mit freundlichen Grüßen

HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH
Ihr Projektteam Havelufer Quartier

Dieser Brief wurde maschinell erstellt und wird nicht eigenhändig unterschrieben.